



Comú d'Ordino

0002-2024 07/02/2024
Sessió Tradicional dels arrendaments

0002-2024

ACTA DE LA SESSIÓ TRADICIONAL DE CONSELL DE COMÚ DELS ARRENDAMENTS, CELEBRADA EL DIA 7 DE FEBRER DE 2024

A Ordino, en data 07/02/2024 es reuneixen a Sala de Consell de Comú els membres del Consell de Comú, per a dur a terme la sessió tradicional dels Arrendaments, amb els assistents següents:

Sra. Maria del Mar Coma Padilla
Sr. Eduard Betriu Lizarte
Sr. Àlex Gaspà Bringeret
Sr. Jordi Serracanta Marcet
Sr. Ludovic Albós Cavalière
Sra. Meritxell Rabadà Duque
Sra. M. Cristina Montolio Guasch
Sr. Enric Dolsa Font
Sra. Jordina Bringué Alonso

Secretària:

Sra. Agda Castillo Massoni

Absent:

Sra. Mònica Armengol Prats

Abans de començar la sessió la cònsol major demana que consti en acta que el Sr. Dolsa no porta l'abillament previst per a les sessions de Consell de Comú tradicionals (vestit fosc, camisa blanca i, a més, corbata negra pels senyors), incomplint l'establert a l'article 12 del Reglament intern de protocol, cerimonial i d'honors i distincions atorgats en l'àmbit comunal.

El Sr. Dolsa s'excusa per no haver vingut avui amb l'abillament dels Consells tradicionals. Aprofita per recordar que encara no ha tingut resposta al recurs que va formular contra aquest Reglament i afegeix que continuarà assistint sense corbata als Consells de Comú que no siguin tradicionals mentre no es resolgui el seu recurs.

S'obre la sessió quan són les 15:35, amb la lectura de l'ordre del dia de la sessió.

La cònsol major demana si algun conseller desitja incloure assumptes no previstos a l'ordre del dia, segons el què estableix l'article 22.2 de l'Ordinació de modificació de l'Ordinació d'organització i funcionament del Comú d'Ordino.

El Sr. Dolsa sol·licita incloure 2 punts a l'ordre del dia:



El primer, en relació a les reunions del POUP i, el segon, referent al criteri del Comú per a la tala d'arbres.

ORDRE DEL DIA

ACTA

1. .- Nomenament de la secretària general .-

Segons l'article 14 de l'Ordinació d'organització i funcionament del Comú d'Ordino es nomena la Sra. Agda Castillo Massoni com a secretària general.

Sotmesa a votació
APROVAT

La secretària general s'incorpora a la sessió.

La cònsol major explica que canviaran l'ordre dels punts previstos a l'ordre del dia per procedir a la subhasta de l'arrendament dels cortons en següent lloc, d'aquesta manera els ramaders presents a la sala poden marxar, si ho desitgen, un cop tractat aquest punt.

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

2. .- Arrendament dels cortons .-

Comença la subhasta dels cortons, pel període comprés entre l'1 de juny i el 15 d'octubre de 2024.

La cònsol major, que actua com a subhastadora, inicia la subhasta de l'arrendament del Cortó de Coma de Varilles, amb un preu de sortida de 25 € i amb dites de 10 €, demana als presents si algú pot pujar.

El Sr. G.C. puja pel Cortó de Coma de Varilles, seguidament, M.A. puja també pel mateix cortó.

Al no haver-hi cap dita més, s'adjudica l'arrendament del Cortó de Coma de Varilles al Sr. M.A. per un preu de 35 €.

A continuació, la cònsol procedeix a subhastar l'arrendament del Cortó de l'Hortell, pel període de l'1 de juny al 15 d'octubre de 2024, amb un preu de sortida de 50 € i dites de 10 €, demana als presents si hi ha algun interessat.



Comú d'Ordino

0002-2024 07/02/2024
Sessió Tradicional dels arrendaments

El Sr. O.C. puja pel cortó de l'Hortell.
S'adjudica l'arrendament del Cortó de l'Hortell per un preu de 50 € al Sr. O.C., que és l'únic postor.

3. - Proposta d'aprovació de l'acta de la sessió de Consell de Comú del 11 de gener de 2024 .-

La cònsol major demana als presents si tenen alguna esmena o comentari a formular en relació a l'esborrany de l'acta que es posa en consideració.

No havent-hi cap esmena formulada, amb l'assentiment dels presents, el Ple aprova, per unanimitat, l'acta corresponent a la sessió celebrada l'11 de gener de 2024.

Sotmesa a votació
APROVAT

4.- Informació dels acords presos en les Juntes de Govern del 15, 22 i 29 de gener de 2024 .-

El senyor Dolsa manifesta que no ha rebut les relacions d'ordres de pagament acordades en les Juntes de Govern del 15, 22 i 29 de gener de 2024.

La cònsol major comenta al senyor Dolsa que li farà arribar els documents que li falten.

4.1. - Acta de la Junta de Govern del 15 de gener de 2024 .-

0001-2024

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN DEL COMÚ D'ORDINO CELEBRADA EL DIA 15/01/2024

ORDRE DEL DIA

ACTA

.- OBRES I URBANISME .-

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.1. - Obra menor J.R.-
Tipus: Proposta d'acord



Comú d'Ordino

0002-2024 07/02/2024
Sessió Tradicional dels arrendaments

Autoritzar J.R.C. a pintar el pis amb referència cadastral 3U02141.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.2. .- Obra menor M.M.C.-
Tipus: Proposta d'acord

Autoritzar M.M.C.P. la instal·lació d'una unitat exterior de bomba de calor tipus aerotèrmia, a la part posterior de l'habitatge amb referència cadastral 3U00506, així com la instal·lació de quatre consoles de peu a l'interior, distribuïdes mitjançant canonades de coure, equipament destinat al sistema de calefacció.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.3. .- Obra menor C.P.P.-
Tipus: Proposta d'acord

Autoritzar la sol·licitud per reparar una canonada de calefacció trencada, a l'edifici Proteco Bloc A, la Cortinada.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.4. .- Obra menor G.R.-
Tipus: Proposta d'acord

Autoritzar G.R.M., a canviar les finestres per unes altres de les mateixes dimensions i pintar el pis amb referència cadastral 3U01433.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.5. .- Reforma E.G.-



Comú d'Ordino

0002-2024 07/02/2024
Sessió Tradicional dels arrendaments

Tipus: Proposta d'acord

Autoritzar E.G.L. i M.R.B.S. l'ús o primera ocupació del projecte de reforma interior de la casa amb referència cadastral 3U23756.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.6. .- Alineacions i rasants.-
Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la sol·licitud formulada per obtenir un plànol en format digital amb l'assenyalament dels límits d'una parcel·la.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.7. .- Alineacions.-
Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la sol·licitud formulada per obtenir un plànol en format digital amb l'assenyalament dels límits de la parcel·la amb referència cadastral 3U03034.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.8. .- Alineacions.-
Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la sol·licitud formulada per obtenir un plànol en format digital amb l'assenyalament dels límits de la parcel·la amb referència cadastral 3U03017.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.9. .- Parcel·lació.-



Comú d'Ordino

0002-2024 07/02/2024
Sessió Tradicional dels arrendaments

Tipus: Proposta d'acord

Autoritzar el projecte de parcel·lació de la parcel·la amb referència cadastral 3U02101.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.10. .- Moviment de terres.-
Tipus: Proposta d'acord

Autoritzar el projecte per modificar l'estat actual del terreny natural per a adaptar-lo a una plataforma compatible amb ús agrícola, de la parcel·la amb referència cadastral 3U02843.

Sotmesa a votació
APROVAT

.- CADASTRE I GESTIÓ DEL TERRITORI .-

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

2.1. .- Proposta acord JG / inscripció d'ofici al cadastre .-
Tipus: Proposta d'acord

Primer.- En compliment del que preveuen els articles 27, 29 i 33 de l'Ordinació del cadastre, i en virtut de la comunicació de la notaria, inscriure al registre del cadastre el dret de propietat sobre el bé immoble amb referència cadastral 3U22298.

Segon.- Notificar al titular que, en compliment de l'article 39 de l'Ordinació tributària, ha d'abonar al Comú d'Ordino l'import de 38,40 € en concepte de taxa per a la inscripció al cadastre.

Sotmesa a votació
APROVAT

.- CIRCULACIÓ .-

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

3.1. .- Reserva d'estacionament local comercial .-
Tipus: Proposta d'acord



Comú d'Ordino

0002-2024 07/02/2024
Sessió Tradicional dels arrendaments

Donar conformitat a la sol·licitud formulada per D.B.M. per disposar d'una reserva d'estacionament de 3 places d'aparcament destinada a l'ús exclusiu dels usuaris d'un comerç.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

3.2. .- Designació representant grup de treball en la Taula Tècnica de gestió del Trànsit .-
Tipus: Proposta d'acord

Designar J.C.P. com a representant del Comú d'Ordino en la Taula tècnica de gestió del Trànsit, dins del grup de treball dels canvis de legislació.

Sotmesa a votació
APROVAT

.- ADMINISTRACIÓ I COMERÇ .-

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

4.1. .- Baixa comerç Pandora Box Services .-
Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la sol·licitud de baixa d'un comerç.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

4.2. .- Cessament definitiu del comerç Gestoria M.A.K .-
Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat al cessament d'activitat d'un comerç. La baixa del negoci queda pendent de l'aixecament de les mesures de caràcter judicial existents.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:



4.3. .- Modificació de nom comercial i d'activitats del comerç AA Invest .-
Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la sol·licitud de canvi de nom comercial i modificació d'activitats d'un negoci.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

4.4. .- Obertura del comerç La Reciterie .-
Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la sol·licitud d'obertura d'un comerç.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

4.5. .- Obertura comerç Casa Remedio Management Solutions per trasllat .-

Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la sol·licitud d'obertura d'un comerç.

Sotmesa a votació
APROVAT

.- GESTIÓ I DESENVOLUPAMENT HUMÀ .-

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.1. .- Sol·licitud de compatibilitat .-
Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la sol·licitud formulada pel treballador públic 444 per desenvolupar funcions de monitor de ciclisme a infants i joves fins a 18 anys, a través de la Federació Andorrana de Ciclisme, fora de la jornada de treball i a temps parcial, fins a 31 de desembre de 2024.

Sotmesa a votació
APROVAT



Comú d'Ordino

0002-2024 07/02/2024
Sessió Tradicional dels arrendaments

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.2. .- Nomenament urgent cuiner escola bressol .-
Tipus: Proposta d'acord

Nomenar amb caràcter d'urgència el treballador públic 1307 com a cuiner de l'escola bressol, en qualitat de treballador públic interí des del 7 de febrer de 2024 i mentre té lloc el procés de provisió d'aquesta plaça vacant, amb un salari de 1.688,08 euros bruts mensuals.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.3. .- Nomenament urgent operari servei aparcaments tp interí (mentre té lloc el procés de selecció) .-
Tipus: Proposta d'acord

Nomenar amb caràcter d'urgència el treballador públic 1014 com a operari del servei d'aparcaments, en qualitat de treballador públic interí mentre té lloc el procés de selecció per a la cobertura d'aquesta plaça vacant, amb un salari de 1442,08 euros bruts mensuals.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.4. .- Inici procés selecció operari servei aparcament .-
Tipus: Proposta d'acord

Iniciar un procés de selecció per a la cobertura del lloc de treball d'operari pel servei d'aparcament, en qualitat de treballador públic interí del 28 de gener de 2024 al 28 de gener de 2025, amb un salari de 1.442,08 euros (+IPC 12/2023 i/o regularitzacions salarials acordades).

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.5. .- Excedència amb reserva de plaça .-
Tipus: Proposta d'acord

Atorgar al funcionari 885, titular del lloc de treball d'assessor jurídic del Comú d'Ordino, una excedència amb reserva de plaça des del 18 de gener de 2024 fins al 31 de desembre de 2027.

Pàgina 9 de 27



Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.6. .- Nomenament professora escola art .-
Tipus: Proposta d'acord

Nomenar la treballadora pública interina 1030 com a professora d'escriptura creativa, des del 16 de gener fins al 28 juny de 2024, amb un salari de 34,63 euros bruts l'hora treballada.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.7. .- Nomenament d'operaris de manteniment i serveis públics en qualitat de treballadors públics interns (edicte) .-
Tipus: Proposta d'acord

- Nomenar el treballador públic interí 1190 com a operari de manteniment i serveis públics, del 16 de gener de 2024 al 15 de gener de 2025, amb un salari de 1.314,12 euros bruts (+ IPC 12/2023 i/o actualitzacions salarials acordades pel 2024).
- Nomenar la treballadora pública interina 1237 com a operària de manteniment i serveis públics, del 16 de gener de 2024 al 15 de gener de 2025, amb un salari de 1.314,12 euros bruts (+ IPC 12/2023 i/o actualitzacions salarials acordades pel 2024).

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.8. .- Declarar desert el concurs de mobilitat i continuar el procés de selecció .-
Tipus: Proposta d'acord

Declarar desert el concurs de mobilitat per a la cobertura del lloc de treball d'animador sociocultural per la Casa pairal, en qualitat de funcionari, i continuar el procés de provisió de la plaça vacant a través d'un procés selectiu d'ingrés en primera convocatòria.

Sotmesa a votació
APROVAT



Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.9. .- Nomenament.-
Tipus: Proposta d'acord

Nomenar el treballador públic interí 1246 com a operari d'aparcaments (zones estacionament limitat), del 23 de gener de 2024 fins al 22 de gener de 2025, amb un salari de 1.442,08 euros bruts mensuals (+IPC 12/2023 i/o regularitzacions salarials acordades pel 2024).

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.10. .- Edicte Serraller desert i es continua procés provisió plaça vacant .-
Tipus: Proposta d'acord

Declarar desert l'edicte de l'11-12-2023 pel qual es declarava desert el concurs de mobilitat per cobrir el lloc de treball de serraller, en qualitat de funcionari, i es continuava el procés de provisió de la plaça vacant a través procés selectiu d'ingrés en primera convocatòria, i continuar el procés de selecció a través d'un procés selectiu d'ingrés en segona convocatòria.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.11. .- Promoció agent de primera .-
Tipus: Proposta d'acord

Promocionar la funcionària 1229 al lloc de treball i categoria d'agent de primera, a partir de l'1 de febrer de 2024.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.12. .- Declarar desert el concurs de mobilitat per la plaça d'agent pel Servei de Circulació .-
Tipus: Proposta d'acord

Declarar desert l'edicte del 28 de desembre de 2023 pel qual es convocava un procediment selectiu d'ingrés a través d'un concurs de mobilitat per a la cobertura d'una plaça pel lloc de



Comú d'Ordino

0002-2024 07/02/2024
Sessió Tradicional dels arrendaments

treball d'agent pel Servei de Circulació, en qualitat de funcionari, i continuar el procés de selecció a través d'un procés selectiu d'ingrés en primera convocatòria.

Sotmesa a votació
APROVAT

.- AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT .-

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

6.1. .- SKIMO 2024 .-
Tipus: Proposta d'acord

Autoritzar l'organització de la Sportiva Andorra Skimo, els dies 17 i 18 de febrer del 2024 a la parròquia d'Ordino, concretament al Parc natural de la vall de Sorteny (Skimo 2,4,8,10).

Sotmesa a votació
APROVAT

.- FINANCES I PRESSUPOST .-

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

8.1. .- Autoritzacions per a operacions bancàries .-
Tipus: Proposta d'acord

S'acorda l'autorització de la cònsol major, del cònsol menor, del conseller major i de conseller de finances com a titulars dels comptes bancaris del Comú d'Ordino, requerint-se la signatura mancomunada de com a mínim dues de les quatre persones.

D'altra banda, s'acorda autoritzar a operar amb banca online a diversos treballadors públics, amb les limitacions oportunes segons el lloc de treball que ocupen; tramitació de relacions d'ordres de pagament, tramitació de trameses de rebuts al cobrament, tramitació d'expedients d'embargament, tramitació de pagament de nòmines i cotitzacions a la CASS i consultes i impressió dels comptes.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

8.2. .- Proposta ordres de pagament 2024/2 .-
Tipus: Proposta d'acord



Comú d'Ordino

0002-2024 07/02/2024
Sessió Tradicional dels arrendaments

S'acorda l'autorització de les ordres de pagament incloses en la relació 2024/2, per un import total de 230.340,03 €.

Sotmesa a votació
APROVAT

3.2. .- Acta de la Junta de Govern del 22 de gener de 2024 .-

0002-2024

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN DEL COMÚ D'ORDINO CELEBRADA EL DIA 22/01/2024

ORDRE DEL DIA

ACTA

.- GABINET DE CÒNSOLS .-

1.1. .- Proposta de resolució de recurs administratiu.-
Tipus: Proposta d'acord

Desestimar en tots els seus termes el recurs administratiu interposat per E.D.S.
Declarar que la resolució del Comú d'Ordino núm. 11909/2023 del 25 de setembre de 2023, és conforme a dret.
Notificar la present resolució als recurrents als efectes pertinents.

Sotmesa a votació
APROVAT

.- OBRES I URBANISME .-

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

2.1. .- Obra menor.-
Tipus: Proposta d'acord

Autoritzar la sol·licitud d'obres menors a l'habitatge amb referència cadastral 3U01536.
Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:



Comú d'Ordino

0002-2024 07/02/2024
Sessió Tradicional dels arrendaments

2.2. .- Obra major reforma.-
Tipus: Proposta d'acord

Autoritzar el projecte de reforma per a l'obertura de tres velux, una a la planta primera i dues a la planta segona de la casa amb referència cadastral 3U03552.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

2.3. .- Nomenament del representant del Comú a la CTU .-
Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat al nomenament de M.A.A. com a representant del Comú d'Ordino a la Comissió Tècnica d'Urbanisme.

Sotmesa a votació
APROVAT

.- MANTENIMENT, SERVEIS I CIRCULACIÓ .-

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

3.1. .- Proposta d'actualització del contracte d'arrendament de terreny per aparcament.-
Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la regularització econòmica de l'arrendament d'un terreny, segons el contracte SICAP 2008/92 (2017_12) del 29 d'octubre del 2008.

Sotmesa a votació
APROVAT

.- EDUCACIÓ, CULTURA, JOVENTUT I BENESTAR SOCIAL .-

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

4.1. .- Avançament de la subvenció de l'associació de Cultura Popular per dur a terme els actes de Carnaval .-
Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la sol·licitud formulada per l'Associació de Cultura popular d'Ordino, i procedir al pagament de l'avançament de la subvenció 2024.



Comú d'Ordino

0002-2024 07/02/2024
Sessió Tradicional dels arrendaments

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

4.2. .- Contracte de cessió d'espai de La Capsa, espai de Creació per un taller de costura creativa .-

Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a l'adjudicació de la cessió d'una sala a La Capsa, per a la realització d'un taller de costura creativa.

Sotmesa a votació
APROVAT

.- ADMINISTRACIÓ I COMERÇ .-

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.1. .- Sol·licitud d'utilització del nom Ordino .-

Tipus: Proposta d'acord

Denegar la sol·licitud presentada per utilitzar el nom Ordino dins d'un nom comercial.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.2. .- Modificació d'activitats i d'adreça d'un comerç.-

Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la sol·licitud de modificació d'activitats i trasllat d'un comerç.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.3. .- Modificació adreça comerç.-

Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la sol·licitud formulada pel trasllat d'un comerç.



Comú d'Ordino

0002-2024 07/02/2024
Sessió Tradicional dels arrendaments

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.4. .- Modificació cotitular comerç.-
Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a l'alta del cotitular d'un negoci.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.5. .- Modificació d'adreça d'un comerç.-
Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la sol·licitud formulada pel trasllat d'un comerç.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.6. .- Modificació de titular d'un comerç.-
Tipus: Proposta d'cord

Donar conformitat a la sol·licitud de canvi de titular d'un comerç.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.7. .- Obertura pel procediment simplificat d'un comerç.-
Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la sol·licitud d'obertura, pel procediment simplificat, d'un comerç.

Sotmesa a votació
APROVAT



Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.8. .- Obertura pel procediment simplificat d'un comerç.-
Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la sol·licitud d'obertura, pel procediment simplificat, d'un comerç.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.9. .- Obertura HUT3-008362 .-
Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la sol·licitud formulada per la inscripció al registre d'activitats empresarials i professionals de l'habitatge d'ús turístic registrat amb el número HUT3-008362.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.10. .- Obertura d'un comerç per trasllat de parròquia .-
Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la sol·licitud d'obertura, per trasllat de parròquia, d'un comerç.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.11. .- Baixa del comerç Compta Cris per trasllat de parròquia .-
Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la sol·licitud de baixa d'un comerç.

Sotmesa a votació
APROVAT



Comú d'Ordino

0002-2024 07/02/2024
Sessió Tradicional dels arrendaments

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.12. .- Baixa del comerç D.R. Lampista per trasllat de parròquia .-
Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la sol·licitud de baixa d'un comerç.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.13. .- Baixa del comerç HM Consulting per trasllat de parròquia .-
Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la sol·licitud de baixa d'un comerç.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.14. .- Baixa d'ofici del cens de població de persones no localitzades .-
Tipus: Proposta d'acord

Donar de baixa d'ofici del cens de població les persones no localitzades, segons el detall adjunt a l'acta.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.15. .- Baixa llicència terrassa de bar El Racó Burgués .-
Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la sol·licitud de baixa de la llicència de terrassa.

Sotmesa a votació
APROVAT

.- GESTIÓ I DESENVOLUPAMENT HUMÀ .-



Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

6.1. .- Nomenament urgent educadora escola bressol .-
Tipus: Proposta d'acord

Nomenar S.J.M. com a educadora de l'escola bressol en qualitat de treballadora pública interina, del 23 de gener de 2024 i durant el període en que la funcionària 561 es troba en situació d'atur de treball per baixa mèdica. Amb un salari de 1.616,36 euros bruts mensuals (+IPC 12/2023 i/o regularitzacions aprovades pel 2024).

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

6.2. .- Ajustament dels salaris inferiors al salari mínim 2024 indicat per Govern .-
Tipus: Proposta d'acord

Retribuir als treballadors públics interins amb sou base de 1.314,12 euros bruts i sense complement de lloc, els salari mínim de 1.376,27 euros bruts mensuals fixat per Govern. Aquesta retribució estarà vigent fins a l'aprovació del pressupost pel 2024, que passaran a retribuir-se els salaris acordats segons pressupost 2024.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

6.3. .- Compensació circumstàncies no estructurals .-
Tipus: Proposta d'Acord

Es proposa compensar econòmicament les hores treballades fora de la jornada ordinària de treball segons el detall adjunt a l'acta.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

6.4. .- Sol·licitud treballador públic 1114 .-
Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la sol·licitud formulada pel funcionari 1114, per continuar treballant com a operari serraller fins al 24 de febrer de 2025.



Comú d'Ordino

0002-2024 07/02/2024
Sessió Tradicional dels arrendaments

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

6.5. .- La prolongació relació de treball del funcionari 1114 .-
Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la prolongació de la relació de treball del funcionari 1114, com a operari serraller, des del 13 de febrer de 2024 i fins al 12 de febrer de 2025. Amb un salari de 1.944,68 euros bruts mensuals (dada 12-2023).

Sotmesa a votació
APROVAT

.- TURISME I DINAMITZACIÓ .-

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

7.1. .- Proposta de bonificació de sales de l'ACCO pel Ministeri de relacions institucionals, educació i universitats .-
Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la sol·licitud formulada per l'Àrea de Formació, Recursos Pedagògics i Innovació del Ministeri de Relacions Institucionals, Educació i Universitats, per realitzar un circuit infantil de trànsit per portar a terme les activitats pràctiques del Programa d'Educació Viària a les sales Sornàs i Arans del ACCO, del 8 al 30 d'abril de 2024.

Sotmesa a votació
APROVAT

.- FINANCES I PRESSUPOST .-

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

8.1. .- Proposta ordres de pagament Junta de Govern 2024/10 .-
Tipus: Proposta d'acord

S'acorda l'autorització de les ordres de pagament incloses en la relació 2024/10, per un import total de 51.417,92 €.

Sotmesa a votació
APROVAT



Comú d'Ordino

0002-2024 07/02/2024
Sessió Tradicional dels arrendaments

3.3. .- Acta de la Junta de Govern del 29 de gener de 2024 .-

0003-2024

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN DEL COMÚ D'ORDINO
CELEBRADA EL DIA 29/01/2024

ORDRE DEL DIA

ACTA

.- ADMINISTRACIÓ I COMERÇ .-

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.1. .- Sol·licitud per conservar el vot a Ordino com a parròquia d'origen .-

Tipus: Proposta d'acord

Inscriure a N.M.M. al cens electoral de la parròquia d'Ordino com a parròquia d'origen.

Sotmesa a votació

APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.2. .- Baixa del comerç Global Gems Seller JLa per trasllat de parròquia .-

Tipus: Proposta d'acord

Donar conformitat a la sol·licitud de baixa d'un comerç.

Sotmesa a votació

APROVAT

.- GESTIÓ I DESENVOLUPAMENT HUMÀ .-

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

2.1. .- Aplicació IPC + 4,6% .-

Tipus: Proposta d'acord

Aplicar la variació del +4,6% a:



Comú d'Ordino

0002-2024 07/02/2024
Sessió Tradicional dels arrendaments

- Salaris i conceptes de l'estructura retributiva dels funcionaris i treballadors públics interns del Comú d'Ordino.
- Salaris i conceptes de l'estructura retributiva dels membres del Consell de Comú.
- Conceptes regulats al Reglament de sistemes de compensació i de flexibilització horària del Comú d'Ordino.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

2.2. .- Sol·licitud de bestreta .-
Tipus: Proposta d'acord

Atorgar a la funcionària 304 una bestreta de 1.500 euros que serà retornada en un termini de 6 mesos (250 euros cada mes, a partir del mes febrer 2024).

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

2.3. .- Nomenament urgent educadora escola bressol .-
Tipus: Proposta d'acord

Nomenar la treballadora pública interina 352 com a educadora de l'escola bressol, del 5 al 9 de febrer de 2024, amb un salari d'11,13 euros bruts l'hora treballada.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

2.4. .- Nomenament urgent cap del Departament de Manteniment i Serveis.-
Tipus: Proposta d'acord

Nomenar amb caràcter d'urgència el treballador públic 1341 com a cap del Departament de Manteniment i Serveis Públics, des del 12 de febrer i mentre no es cobreix la plaça a través d'un concurs públic, amb un salari de 2.991,72 euros bruts mensuals (+les regularitzacions i/o modificacions aprovades pel 2024).

Sotmesa a votació
APROVAT



.- FINANCES I PRESSUPOST .-

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

3.1. .- Actualització dels lloguers i cessions dependències comú amb IPC 2023 .-
Tipus: Proposta d'acord

S'acorda incrementar un 4,60% els preus dels habitatges i les cessions de dependències del Comú que estan llogades.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

3.2. .- Modificació adjudicació concurs producció energia elèctrica mitjançant energia solar fotovoltaica a l'ACCO, a la parròquia d'Ordino .-
Tipus: Proposta d'acord

Anular l'adjudicació de data 21 d'agost del 2023 a l'empresa EM-T, SA del concurs públic nacional, pel projecte d'instal·lació de producció d'energia elèctrica mitjançant tecnologia solar fotovoltaica a l'ACCO, per haver superat els terminis per a la formalització i signatura del contracte sense motiu justificat.

Adjudicar el concurs a la UTE SACE-Dr. Energy per un import de 88.135,38€. El termini d'execució serà de 12 setmanes a comptar a partir de la data de la signatura de l'acta de replanteig de l'obra.

Sotmesa a votació
APROVAT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

3.3. .- Proposta ordres de pagament 2024/15 .-
Tipus: Proposta d'acord

S'acorda l'autorització de les ordres de pagament incloses en la relació 2024/15, per un import total de 34.699,69 €.

Sotmesa a votació
APROVAT

La senyora Bringué proposa que l'increment de l'IPC més 4,6% als salaris, acordat per la Junta de Govern, s'apliqui en funció de la graella salarial del Comú perquè no troba lògic que es faci el mateix augment a tots els salaris. Segons manifesta, l'increment no hauria de ser igual pels salaris més baixos i pels més alts.



La cònsol major respon que traslladarà la proposta a la plataforma de treballadors del Comú i l'informarà del retorn que en facin.

Altres assumptes no previstos a l'ordre del dia:

5-Reunions Pla d'urbanisme

El senyor Dolsa manifesta que s'ha assabentat per la premsa que el Comú està fent reunions del Pla d'urbanisme en els diferents pobles, concretament avui s'ha fet una en un hotel de Llorts i a la tarda hi ha alguna més prevista. Està molest perquè ningú ha informat d'aquestes reunions als consellers de la minoria i el POUP és un tema molt rellevant, s'hauria d'haver informat a tots els consellers i als ciutadans.

Afegeix que vol saber com s'han convocat les reunions, a qui s'ha convocat i el lloc on s'han convocat.

La cònsol major aclareix que aquestes reunions ja estaven previstes pel mandat anterior i únicament assisteixen les tècniques, sense cap polític.

Es va fer una convocatòria pública, a través de l'aplicació *Ordino és viu*, i a més, es va tractar amb els representants del Quarts perquè traslladessin la convocatòria als ciutadans de la parròquia que estiguessin interessats.

Afegeix que la reunió de Llorts s'ha fet en un hotel perquè el Quart no disposa de cap sala amb capacitat suficient per fer-la, d'altra banda, s'ha hagut d'anul·lar la de la Cortinada perquè les redactores s'han trobat amb la *tractorada* que bloquejava la carretera i no han arribat a temps, i la d'Ordino es farà a la sala la Buna.

La cònsol major explica que els representants dels Quarts han estat els encarregats d'anotar les persones interessades en assistir a les reunions, i en base a la previsió d'assistència s'han escollit les sales, però que el polítics no han assistit perquè consideren que són reunions entre les redactores del POUP i els ciutadans.

En relació a l'explicació aportada per la cònsol major, el senyor Dolsa expressa que l'*Ordino és viu* no és el BOPA i que, tant ell com la senyora Bringué, haurien d'haver estat informats pel Comú i no per la premsa de les reunions previstes.

El senyor Dolsa afirma que hi ha un altre problema amb la convocatòria d'aquestes reunions perquè s'ha parlat de propietaris, i ell considera que el POUP és d'interès de tots els ciutadans de la parròquia i no només dels grans propietaris.



La cònsol major puntualitza que el Comú no ha convocat ningú, només ha enviat una notificació oberta als ciutadans (siguin propietaris o no), tot i que és evident que els interessats són els propietaris.

El senyor Dolsa afirma que una publicació a l'*Ordino és viu* no és una convocatòria oficial perquè la majoria dels ciutadans no el mira, i per tant, no s'assabenten.

La cònsol major expressa que per això és va fer a través del Quart, per fer arribar la convocatòria a tots els ciutadans que estiguessin interessats. A més, manifesta que si la difusió de l'*Ordino és viu* no és prou important encara ho és menys el BOPA.

El senyor Dolsa apunta que ni ell, com a propietari, ni el seu fill, com a membre del Quart d'Ordino, han rebut cap convocatòria d'aquesta reunió.

La cònsol major lamenta que la informació no hagi arribat a tothom, malgrat haver intentat fer-ho el millor possible.

El senyor Dolsa proposa que es tornin a convocar les reunions comunicant a tots els propietaris, per carta o per correu electrònic, el lloc i la data on tindrien lloc.

6-Criteris del Comú per a la tala d'arbres

El senyor Dolsa explica que avui ha quedat molt sorprès al veure que a l'aparcament Prat de Vilella estaven talant un arbre. Algú li ha dit que tenia una malaltia però ell no ho creu, té fotografies de fa unes setmanes on s'evidencia que l'arbre estava en perfecte estat. Només tenia algunes branques caigudes i amb una poda hauria estat suficient.

El senyor Dolsa afegeix es pot comprovar, mirant la soca que ha quedat, que l'arbre no tenia cap malaltia, per aquest motiu li sorprèn que en una reserva de la biosfera es vagin talant arbres així, sense cap motiu.

El senyor Betriu aclareix que es tractava d'un bedoll que ja havia provocat algun incident en algun vehicle estacionat a l'aparcament (s'havia parlat amb els veïns), i per evitar riscos en cas de ventada o caiguda de branques a l'hivern, sempre seguint el criteri dels tècnics del Comú, es va consensuar amb el propietari talar-lo.

El senyor Dolsa diu que amb aquest criteri, talar un arbre després de cada ventada perquè cau alguna branca, s'hauran de tallar molts arbres a la parròquia, i, concretament, en el cas d'aquest bedoll de l'aparcament únicament calia era podar-lo, i no talar-lo.

El senyor Dolsa demana al senyor Betriu a qui es refereix quan parlar de veïns, perquè ell és veí i ningú li ha consultat res, dubta que la resta de veïns de la zona estiguin al corrent.



El senyor Betriu respon que si s'ha talat l'arbre no és per caprici, sinó per seguretat. Aporta que arbres n'hi ha molts i amb els episodis de vent alguns han caigut al riu. el Comú no es pot permetre posar en risc a ningú, així, per seguretat i per responsabilitat s'ha fet aquesta actuació.

El senyor Dolsa manifesta que disposa d'una fotografia, feta fa una setmana, de l'arbre que s'ha tallat on es pot apreciar que estava en perfecte estat. Ell mateix volia demanar que es podés però en cap cas que el tallessin perquè era un arbre fantàstic i li sap greu. Afegeix que a la parròquia hi ha molts chops en les mateixes condicions i pregunta si els tallaran tots.

El senyor Betriu contesta que no els tallaran, al contrari, el Comú planta arbres, els cuida, fa neteja del sotabosc perquè en alguns llocs sobren, tot i que segons el senyor Dolsa en altres llocs falten. I insisteix que van demanar als tècnics del Comú, i el seu parer per aquest tipus d'arbre que es trenquen amb molta facilitat, i poden causar perjudicis, es talar.

El senyor Dolsa vol saber quants anys tenia l'arbre.

El senyor Betriu desconeix quina era l'edat de l'arbre però s'assabentarà i li transmetrà al senyor Dolsa.

El senyor Dolsa diu que l'arbre no tenia més de 15 o 20 anys, i considera que talar-lo ha estat un *sacrilegi*, no es mereixia que el tallessin perquè estava en perfecte estat i insisteix que només s'havia de podar.

El senyor Betriu ofereix al senyor Dolsa un informe amb els detalls de la tala de l'arbre perquè es quedi més tranquil.

El senyor Dolsa no vol cap informe al respecte, només vol fer palès el seu malestar per aquesta actuació del Comú.

El senyor Betriu conclou que d'arbres n'hi ha molts i que, com ja ha dit anteriorment, el Comú ha pres aquesta decisió per responsabilitat, i que el senyor Dolsa està fent un *cavall de batalla* desproporcionat amb aquest tema

El senyor Dolsa retreu que s'hagi fet aquesta actuació perquè aquest arbre no estava en cap massa forestal que s'hagués de netejar, era un chop preciós i han decidit tallar-lo sense més.



Comú d'Ordino

0002-2024 07/02/2024
Sessió Tradicional dels arrendaments

Per acabar amb aquest assumpte, el senyor Betriu explica que a part de l'exposat, li han transmès des de Manteniment que al voltant de l'arbre s'estava aixecant l'asfalt, creant un segon problema.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la cònsol major aixeca la sessió, quan són les 15:58, de la qual s'estén la present acta que, aprovada per la Consell de Comú es transcrita a aquest Llibre d'actes, amb la signatura d'autorització de la senyora cònsol i de mi, la secretària, que ho certifico.

Document signat electrònicament.